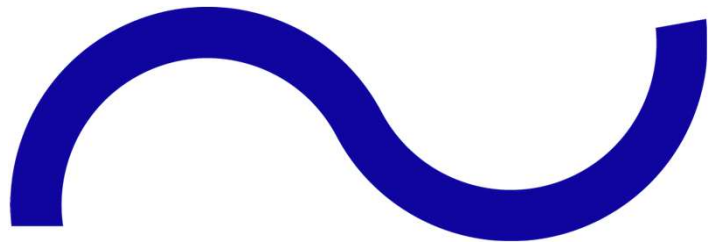


Gebäudekonzepte

Zeitplan und Verfahren



Gebäudeprozess Zeitplanung

PRK: Vorstellung
Rückmeldungen

PRK:
Beratungs-
sitzung aller
Vorschläge

schriftl.
Stellung-
nahmen aller
PGRs und
KVRs

PRK:
Auswahl eines
Konzeptes

14.04.24

12.06.24

31.07.24

25.09.24

27.11.24

15.01.25

28.02.25

11.2025

31.12.25

Rückmel-
dungen der
Projekt-
gruppen,
Jugendrat und
Pastoralteam

wirtschaftliche
Beurteilung
durch die
Projektgruppe
Vermögen

PRK:
finale Freigabe
aller
Vorschläge

Einreichung
bei der
Bistums-
leitung
(Freigabe bis
30.06.25)

Vorlage
des
Konzeptes
beim
Bischof



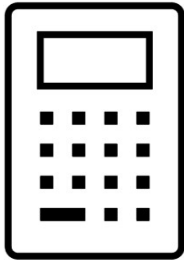
- Leitfragen an die Projektgruppen und Teams
- wirtschaftliche Beurteilung durch die Projektgruppe Vermögen
- Stellungnahme aller PGRs und KVRs

Leitfragen



- Leitfrage 1: Was passt an dem jeweiligen Vorschlag zu den bisherigen Überlegungen und Planungen der Projektgruppe?
- Leitfrage 2: Was wurde in dem jeweiligen Vorschlag aus Sicht der Projektgruppe nicht bedacht bzw. berücksichtigt?
- Leitfrage 3: Welche Alternativen für fehlende Räumlichkeiten werden von der PG in dem jeweiligen Vorschlag gesehen bzw. sind denkbar?
- Leitfrage 4: Welche Probleme werden von der PG in dem jeweiligen Vorschlag gesehen, für die noch Lösungen gesucht werden müssen?

Wirtschaftliche Beurteilung



Veränderungsanalyse Kirchen und Pfarrheime

Kennzahlen	Veränderung Regelzuweisung für den Wirtschaftsplan					kalkulatorischer Instandhaltungsaufwand							Eigenanteil		
	aktuell	geplante Veränderung		zukünftig		Brand- versicherungs- wert 2022	Instand- haltungs- faktor	Instand- haltungs- aufwand	Reduzierung in %	zu erwartender				Aufstockungs- betrag	gesamt
	QM	Kategorie	Reduzierung in %	Reduzierung in QM	QM					Berechnungs- basis	Bistumszuschus- s	Betrag			
Kirchen		(1 bis 4)													
Kirche 1			-100%	0	0		1,20%	- €	-100%	- €	- €			- €	
Kirche 2			-100%	0	0		1,20%	- €	-100%	- €	- €			- €	
Kirche 3			-100%	0	0		1,20%	- €	-100%	- €	- €			- €	
Kirche 4			-100%	0	0		1,20%	- €	-100%	- €	- €			- €	
Kirche 5			-100%	0	0		1,20%	- €	-100%	- €	- €			- €	
			-100%	0	0		1,20%	- €	-100%	- €	- €			- €	
			-100%	0	0		1,20%	- €	-100%	- €	- €			- €	
			-100%	0	0		1,20%	- €	-100%	- €	- €			- €	
			-100%	0	0		1,20%	- €	-100%	- €	- €			- €	
Summe Kirchen	0		-100%	0	0	- €	1,20%	- €	-100%	- €	- €			- €	
Pfarrheime		Reduzierung auf __%							Reduzierung auf __%						
Pfarrheim 1			0%	0	0		2%	- €	0%	- €	- €			- €	
Pfarrheim 2			0%	0	0		2%	- €	0%	- €	- €			- €	
Pfarrheim 3			0%	0	0		2%	- €	0%	- €	- €			- €	
Pfarrheim 4			0%	0	0		2%	- €	0%	- €	- €			- €	
Pfarrheim 5			0%	0	0		2%	- €	0%	- €	- €			- €	
Pfarrheim 6			0%	0	0		2%	- €	0%	- €	- €			- €	
			0%	0	0		2%	- €	0%	- €	- €			- €	
			0%	0	0		2%	- €	0%	- €	- €			- €	
			0%	0	0		2%	- €	0%	- €	- €			- €	
Summe Pfarrheime	0		0%	0	0	- €	2%	- €	0%	- €	- €			- €	
Gesamt Kirche und Pfarrheime	0			0	0	0		- €		- €	- €			- €	

Pfarrei (Ort, Patronat)

Seite 2

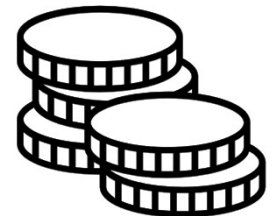
Auswirkung auf die Regelzuweisung

Bebaute pfarrlich genutzte Fläche gesamt

Quadratmeter pfarrlich genutzte Fläche		0	0
Punkte pfarrlich genutzte Fläche	40		40
Differenz Punkte pfarrlich genutzte Fläche			0
Punktequote 2023		214,90 €	
Minderzuweisung zukünftig auf Basis 2023		- €	

Ermittlung der zukünftigen Belastung aus Minderzuweisung und Instandhaltungsbedarf (Eigenanteil)

Mindereinnahmen der Regelzuweisung	- €
Eigenmittel an des kalkulatorischen Instandhaltungsbedarf	- €



Veröffentlichung und Informationsabende



Veröffentlichung auf der Homepage und im Newsletter
www.bistummainz.de/mainzsued



Schwerpunktthema im nächsten Pastoralraumheft

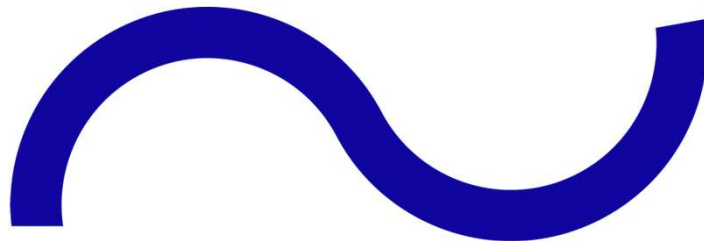


Informations- und Austauschabende:

- am 21.02.2024 um 20.00 Uhr im Pfarrzentrum Laubenheim
- am 27.02.2024 um 19.30 Uhr online per Zoom

Gebäudeprozess

Zeitplan und Verfahren



Saskia Kuschetzki

Koordinatorin des Pastoralraums Mainz-Süd

Präventionskraft

Bergstr. 39

55129 Mainz

0 61 31 - 6 10 64 88

saskia.kuschetzki@bistum-mainz.de

