



Katholisches Pfarramt  
St. Marien Mörfelden

64546 Mörfelden-Walldorf  
Frankfurter Straße 115  
Telefon: 06105/20366-0  
Fax: 06105/2036612

15.02.2025

**PGR-Sitzung vom 15. Februar 2025, 11:30 bis 12:50 Uhr**

Anwesend:

Pfr. Mulach, Daniela Käfer, Angela Kiekbusch, Jutta Riedel, Vera Jost, Martina Jaksic und Florian Hahn

Tagesordnung:

**Außerordentliche Sitzung des Pfarrgemeinderates Mörfelden zur Abstimmung über das durch die Pastoralraumkonferenz vorgelegten Ergebnis des Gebäudekonzeptes**

Nach den Abstimmungen der einzelnen Gemeinden in Pfarrversammlungen, wurden die Ergebnisse der Pastoralraumkonferenz vorgelegt und dort durch die Gruppe Gebäude ausgewertet. Die Anzahl der erarbeiteten Variante des Gebäudekonzeptes sind von vier auf drei zu reduzieren:

Weitere Ergebnisse der einzelnen Arbeitsgruppen sind die Entscheidung eingeflossen:

- Die Arbeitsgruppe Vermögen hat mittlerweile die Ergebnisse beigesteuert und die Hauptnutzungsfläche und Kosten der einzelnen Varianten betrachtet. Variante 2 ist auf der Kostenseite am teuersten, mit der gleichzeitig geringsten Hauptnutzungsfläche einzelner Gebäude
- Variante 4 ist in den Kosten am günstigsten und hat zugleich die größte Hauptnutzungsfläche

➤ **Als Ergebnis der Pastoralraumkonferenz unter Einbeziehung der Widerstandpunkte der einzelnen Gemeinden soll Variante 2 wegfallen**

*(Anm.: bei Variante 1 + 3 fällt das Pfarrzentrum Mörfelden weg, das Jugendheim bleibt erhalten, bei Variante 2 + 4 bleibt das Pfarrzentrum Mörfelden erhalten)*

Das Ergebnis wird den einzelnen Pfarrgemeinderäten zur Anhörung mit ggfs. schriftlicher Stellungnahme vorgelegt. Bei Ablehnung des Ergebnisses ist eine Begründung erforderlich, daneben kann zudem eine unterstützende Stellungnahme für eine der übrigen Varianten erstellt werden.

Votum:

Das Votum zum Wegfall der Variante 2 wird durch die anwesenden Mitglieder des PGR Mörfelden einstimmig mit 7 Stimmen angenommen, keine Gegenstimmen oder Enthaltung.

Zusätzlich wird entschieden, folgende Argumente zur Unterstützung der Variante 4 des Gebäudekonzeptes an das Bischöfliche Ordinariat zu übersenden:

- Eine Entscheidung für Variante 4 des Gebäudekonzeptes wäre nach der vorgelegten Kosten-Nutzen-Rechnung die rationalste Entscheidung
- Variante 4 mit Erhalt des Pfarrzentrums wurde durch die Pfarrversammlung Mörfelden mit großer Mehrheit der Anwesenden befürwortet
- In Königstätten, welches in dieser Variante wegfallen würde, wären hohe Investitionskosten zum Erhalt notwendig
- Sofern in anderen Varianten (hier Variante 1 oder 3) nur das Jugendheim Mörfelden erhalten bliebe, wäre eine dort notwendige Renovierung sehr kostenintensiv
- Durch Erhalt des Pfarrzentrums Mörfelden in Variante 4 werden mehr Nutzungsmöglichkeiten für Gemeinde vorgehalten, als durch das Jugendheim möglich wäre. Im Einzelnen sind dies Dauervermietungen durch die bestehende Nutzung des Kath. Kindergartens (Vermietung als Essensraum, Nutzung der Küche, der Toiletten und eines Personalraumes), sowie Tagesvermietungen des Großen Saales an Dritte

- Alle verbleibenden Kirchen in dieser Variante können voll bezuschusst werden, während verbleibende Kirchen in anderen Varianten weniger Geld erhalten würden
- Bei den Gemeinden Mörfelden und Walldorf handelt es sich um große Gemeinden mit vielen Gläubigen: Bei Erhalt beider Pfarrzentren (Mörfelden und Walldorf) in dieser Varianten, sind lokale Anlaufstellen besser erreichbar
- Das Pfarrzentrum besitzt auch eine große Außenfläche, die in anderen Gemeinden nicht zur Verfügung steht. Eine Nutzung der Außenfläche für Veranstaltungen des Pastoralen Raumes ist nur sinnvoll möglich, wenn auch Toilettenanlagen und die Küche im Pfarrzentrum genutzt werden können. Bei ausschließlichem Erhalt des Jugendzentrums, stehen diese Einrichtungen nicht oder nur teilweise zur Verfügung (eine Toilette im Jugendheim)
- Derzeit besteht bereits eine sehr aktive Kinder- und Jugendarbeit mit äußerst gutem Zuwachs in Mörfelden. Dabei wird bereits aktiv Aushilfe in anderen Gemeinden gelebt. Zudem benötigt die auch heute schon bestehenden gemeindeübergreifende Messdienerarbeit eine nachhaltige Infrastruktur, um diese Entwicklung positiv begleiten zu können. Durch die Aktiven wird Mörfelden dabei als zentraler Anlaufpunkt in der Kinder- und Jugendarbeit für den Pastoralraum angesehen
- Andere Projektgruppen haben zudem weniger Widerstand bei Umsetzung der Variante 4 signalisiert, auch wenn dies den Verlust der Kirchen in Trebur und Königstätten bedeuten würde
- Im Pfarrzentrum Walldorf besteht bereits ein hoher Vermietungsanteil und perspektivisch könnten weitere Vermietung möglich sein. Somit könnte das Kosten-Nutzen-Ergebnis bei Entscheidung für diese Variante aufgrund weiterer Einnahmen zukünftig noch positiver ausfallen und einen Erhalt des Pfarrzentrums in Mörfelden mit weiteren Flächen notwendig machen.

Termin für die nächste PGR-Sitzung: 06.03.2025, 20:00 Uhr inkl. Terminplanung

Für das Protokoll

F. Hahn